



**Megrendelő:**

Folyóka utcai Lakásépítő és Fenntartó Szövetkezet

**Műszaki adatok:**

Szintek száma:

pince + földszint + 1 emelet + tetőtér

Beépített terület: 145 m<sup>2</sup>/épület

Összes alapterület: ~510 m<sup>2</sup>/épület

**Tervezés ideje:** 1992

**Kivitelezés ideje:** 1993-1994

**Szolgáltatások:**

- Építészet
- Szerkezettervezés
- Épületgépészet
- Elektromos munkák

Az UVATERV Budapest, III. kerületében 2 db egyenként 4 lakásos társasházat építtetett. A két épület alaprajzi elrendezése, szerkezete, homlokzati megjelenése közel azonos.

A földszinten található a kisebb (~55 m<sup>2</sup>), az emeleten pedig a kétszintes nagyobb (~110 m<sup>2</sup>) lakások. A pincében minden lakáshoz 1-1 parkoló-állás és tárolóhelyiség tartozik. Az alaprajzi elrendezés az optimális tájoláson túl a telek elhelyezkedéséből adódóan a városra való kilátást is figyelembe veszi. Az épület homlokzati kialakításával formálja a környék arculatát.